

Naboorientering d. 13/02 2020

Frederiksplads etape 3 - Pæleramning er slut



Vi har nu været i gang med etape 3 på Frederiksplads siden juni, hvor vi opfører en ny kontorbygning. Byggeriet står på fra 2019-2021. Etape 3 består af bygningerne benævnt D og E på oversigtsplan til højre.

Stilheden breder sig, eller den konstante banken fra vores byggeplads er nu ophørt. Vi er nu færdig med pæleramning på pladsen, og vil gerne takke for tålmodigheden fra alle naboer. Den næste stykke tid vil stå på støbearbejde og rejsning af elementer.

Så indenfor kort tid, vil man begynde at se en bygning rejse sig på grunden. Dette arbejde vil foregå frem til primo 2021. De kommende aktiviteter på byggepladsen vil skabe en del tung trafik. Det kan være ganske generende at være nabo til en byggeplads og vi bestræber os på at tilrettelægge arbejdet, så det generer mindst muligt. Desværre kan det ikke undgås helt, at det støjer og støver fra byggepladsen.

Tung trafik på vejene omkring pladsen

Vi har fortsat leverancer af elementer og beton til pladsen. Denne kørsel vil foregå via Spanien og Værkmestergade, med indkørsel på byggepladsen fra Værkmestergade.

Er der problemer - så kontakt os endelig

Tøv ikke med at kontakte os, hvis der er noget, vi kan gøre bedre. Oplever du problemer, eller har du forslag og gode ideer, så ring eller skriv en mail. Kontaktoplysninger finder I i kolonne til højre.



Forventet arbejdsplan på etape 3 Overordnede tidsplan

Februar 2020 til Maj 2020:

- ◇ Resterende fundamenter og dæk
- ◇ Rejsning af kældervægge
- ◇ Støbearbejde

Milepæle:

- ◇ Opstart kældervægge - Feb. 2020
- ◇ Elementmontage over terræn - Maj 2020
- ◇ Opstart indvendig aptering - Juni 2020
- ◇ Elementmontage afsluttet - Mar. 2021
- ◇ Aflevering - Ultimo 2021

Arbejdstider

Støjende arbejde vil blive udført inden for normal arbejdstider jævnfør gældende regler i Aarhus Kommune. Der kan pågå andre arbejder af ikke støjende karakter uden for normal arbejdstid.

Kontakt

Jeres kontaktperson hos NCC er
Senior Produktionschef Morten Rasmussen
Email: mor@ncc.dk Telefon: 60 40 15 02



NCC er en af Nordens største entreprenørvirksomheder med en omsætning på 41,5 mia. kr. og 17.800 ansatte i 2017. Har du lyst, kan du læse mere om os på vores hjemmeside: www.ncc.dk.

Oversigtsplan



Naboinformation og til øvrige interessenter af byggeriet

Ny byggepladsinformation udgives, hvis der sker ændringer i den forudsatte udførelse og cirka hver tredje måned. Denne info vil kunne findes på hjemmesiden for byggeriet "www.frederiksplads.dk" under fanen "Naboorientering".