

Naboorientering d. 10/08 2020

Frederiksplads etape 3 - Nu med gangbro over Spanien



Sommerferien er forbi, og der er nu fuld tryk på byggeriet af etape 3 på Frederiksplads, som har været igang siden juni 2019. Byggeriet står på fra 2019-2021. Etape 3 består af bygningerne benævnt D og E på oversigtsplan til højre. Bygning F-M forventes opført som etape 4. Der er pt. ikke tidsplan for denne opførelse.



På projektet er vi i gang med at flytte vores skurby på byggepladsen, som i stedet etableres over på den anden side af Spanien. Vi har derfor opsat en gangbro over vejen for, at håndværkerne kan have en sikker overgang til og fra byggepladsen. Gangbroen er placeret næsten samme sted som den kommende offentlige gangbro over til det nye område omkring Kulbroen kommer til at være.

Byggeriet går fremad, og kælderen er ved at være færdig i forhold til støbning og montering af elementer, og der er nu plads til at flere håndværkere rykker ind og starter op på apteringsarbejdet. Med en ny del af p-kælderen næsten færdigmonteret er det også muligt at fornemme, hvordan torvepladsen vil blive større ved det færdige byggeri.

I den kommende tid vil der fortsat være montering af elementer over terræn. De kommende aktiviteter på byggepladsen kan skabe en del tung trafik. Det kan være ganske generende at være nabo til en byggeplads og vi bestræber os på at tilrettelægge arbejdet, så det generer mindst muligt. Desværre kan det ikke undgås helt, at vi fylder eller det støjer og støver fra byggepladsen.

Tung trafik på vejene omkring pladsen

Vi har fortsat leverancer af elementer og beton til pladsen. Denne kørsel vil foregå via Spanien og Værkmestergade, med indkørsel på byggepladsen fra Værkmestergade. Vi har yderligere materialeleverancer til byggepladsen på det nyetableret areal på plads-niveau.

Er der problemer - så kontakt os endelig

Tøv ikke med at kontakte os, hvis der er noget, vi kan gøre bedre. Oplever du problemer, eller har du forslag og gode ideer, så ring eller skriv en mail. Kontaktoplysninger finder I i kolonne til højre.

Forventet arbejdsplan på etape 3 Overordnede tidsplan

August 2020 til Oktober 2020:

- ◇ Elementmontage over terræn
- ◇ Færdiggørelse af kældermontering
- ◇ Opstart indvendig aptering i kælder

Milepæle:

- ◇ Opstart kældervægge - Feb. 2020
- ◇ Elementmontage over terræn - Maj 2020
- ◇ Opstart indvendig aptering - Juni 2020
- ◇ Elementmontage afsluttet - Mar. 2021
- ◇ Aflevering - Ultimo 2021

Arbejdstider

Støjende arbejde vil blive udført inden for normal arbejdstider jævnfør gældende regler i Aarhus Kommune. Der kan pågå andre arbejder af ikke støjende karakter uden for normal arbejdstid.

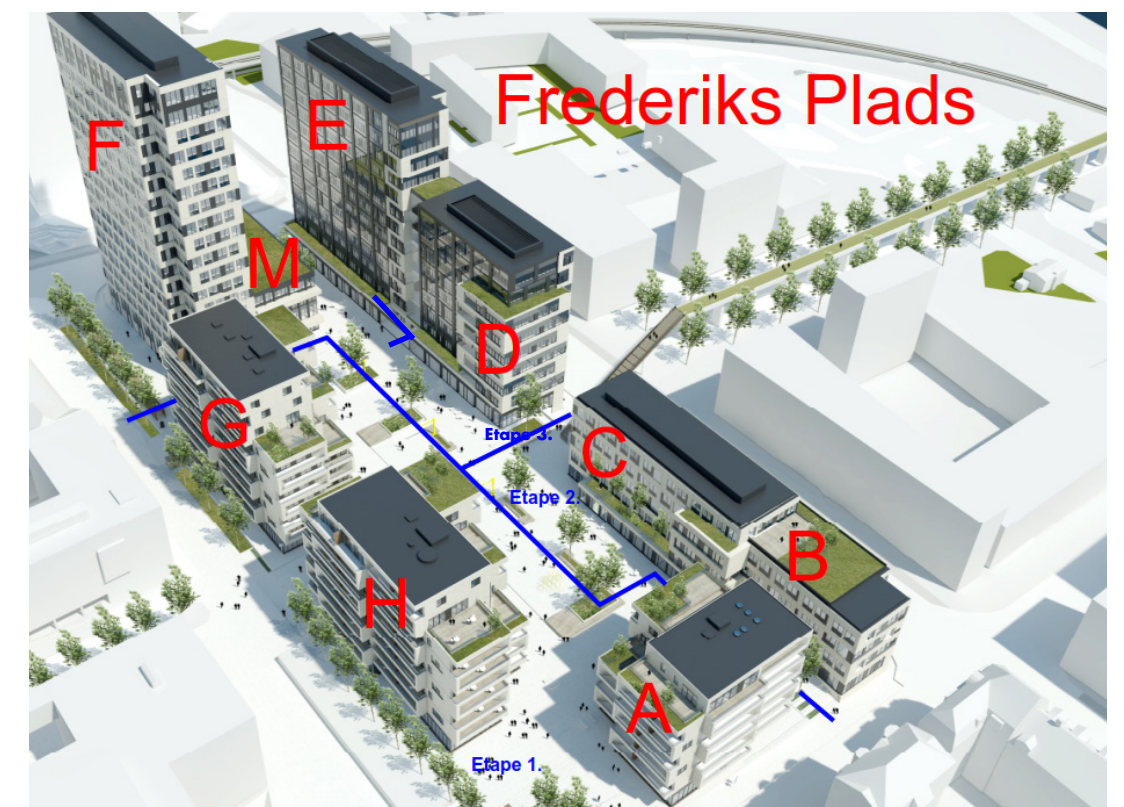
Kontakt

Jeres kontaktperson hos NCC er
Senior Produktionschef Morten Rasmussen
Email: mor@ncc.dk Telefon: 60 40 15 02



NCC er en af Nordens største entreprenørvirksomheder med en omsætning på 41 mia. kr. og 15.500 ansatte i 2019. Har du lyst, kan du læse mere om os på vores hjemmeside: www.ncc.dk.

Oversigtsplan



Naboinformation og til øvrige interessenter af byggeriet

Ny byggepladsinformation udgives, hvis der sker ændringer i den forudsatte udførelse og cirka hver tredje måned. Denne info vil kunne findes på hjemmesiden for byggeriet "www.frederiksplads.dk" under fanen "Naboorientering".