

Naboorientering d. 08/02 2021

Frederiksplads etape 3 - Nu er vi kommet godt i vejret



Fotograf: Anette Roien

Byggeriet skyder nu godt i vejret, og der er nu fuld tryk på byggeriet. Etape 3 består af bygningerne benævnt D og E på oversigtsplan til højre. Bygning F-M forventes opført som etape 4. Der er pt. ikke tidsplan for denne opførelse.



Fotograf: Anette Roien



Fotograf: Anette Roien



Fotograf: Anette Roien

Byggeriet skyder nu godt i vejret og er nu nået til montage på niv 09. Ned igennem huset foregår indvendig aptering. På de øverste etager er det arbejder der kan tåle fugt og længere nede i bygningen er der tæt og vi har gang i alle fag. Det betyder der er omkring 70 håndværkere på pladsen dagligt.

I sommerhalvåret vil der blive udført belægningsarbejder rundt om etappen og vi informerer nærmere herom i næste infobrev.

Der vil fortsat være montering af elementer over terræn. De kommende aktiviteter på byggepladsen kan skabe en del tung trafik. Det kan være ganske generende at være nabo til en byggeplads og vi bestræber os på at tilrettelægge arbejdet, så det generer mindst muligt. Desværre kan det ikke undgås helt, at vi fylder eller det støjer og støver fra byggepladsen.

Tung trafik på vejene omkring pladsen

Vi har fortsat leverancer af elementer og beton til pladsen. Denne kørsel vil foregå via Spanien og Værkmestergade, med indkørsel på byggepladsen fra Værkmestergade. Vi har yderligere materialeleverancer til byggepladsen på det nyetablerede areal på plads-niveau.

Er der problemer - så kontakt os endelig

Tøv ikke med at kontakte os, hvis der er noget, vi kan gøre bedre. Oplever du problemer, eller har du forslag og gode ideer, så ring eller skriv en mail. Kontaktoplysninger finder I i kolonne til højre.

Forventet arbejdsplan på etape 3 Overordnede tidsplan

Februar 2021 til Juni 2021:

- ◇ Elementmontage niv 08-12
- ◇ Glas/alu facader monteres
- ◇ Teknikhus niv 08 monteres
- ◇ Indvendig aptering i fuld gang, herunder maler, lofter, teknik mv.

Milepæle:

- ◇ Opstart kældervægge - Feb. 2020
- ◇ Elementmontage over terræn - Maj 2020
- ◇ Opstart indvendig aptering - Juni 2020
- ◇ Elementmontage afsluttet - April 2021
- ◇ Aflevering - Ultimo 2021

Arbejdstider

Støjende arbejde vil blive udført inden for normal arbejdstid jævnfør gældende regler i Aarhus Kommune. Der kan pågå andre arbejder af ikke støjende karakter uden for normal arbejdstid.

Kontakt

Jeres kontaktperson hos NCC er
Senior Projektchef Esben Jørgensen

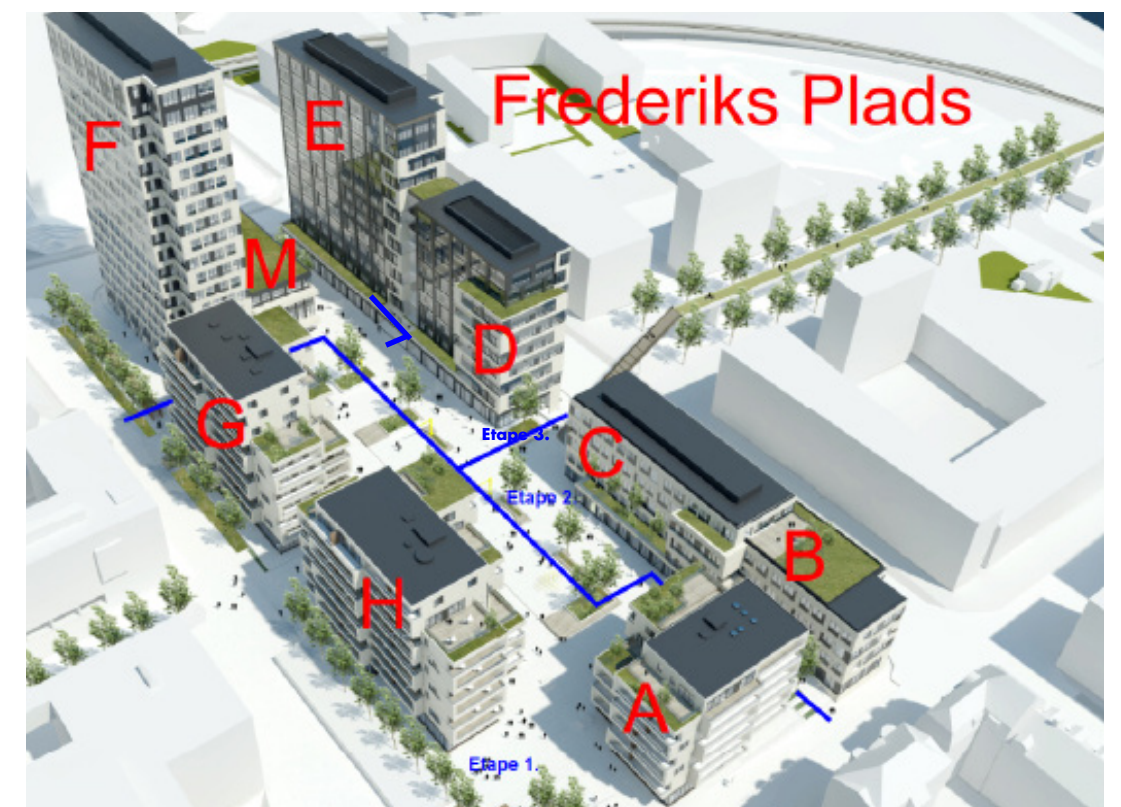
Email: ejr@ncc.dk

Telefon: 29 20 50 93



NCC er en af Nordens største entreprenørvirksomheder med en omsætning på 41 mia. kr. og 15.500 ansatte i 2019. Har du lyst, kan du læse mere om os på vores hjemmeside: www.ncc.dk.

Oversigtsplan



Naboinformation og til øvrige interessenter af byggeriet

Ny byggepladsinformation udgives, hvis der sker ændringer i den forudsatte udførelse og cirka hver tredje måned. Denne info vil kunne findes på hjemmesiden for byggeriet "www.frederiksplads.dk" under fanen "Naboorientering".