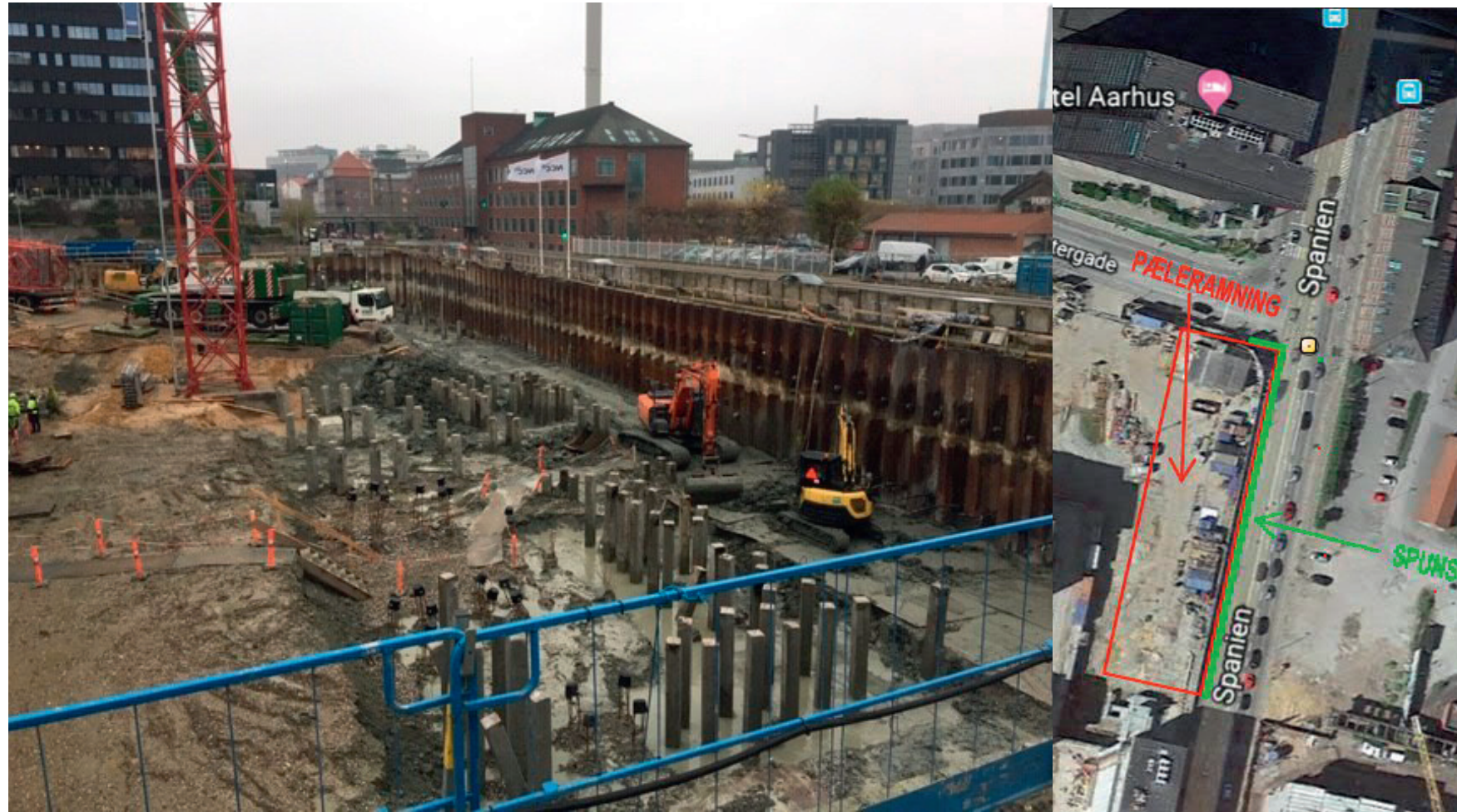


Naboorientering d. 22/11 2019

Frederiksplads etape 3 - Byggeriet skyder langsomt op



Vi har nu været i gang med etape 3 på Frederiksplads siden juni, hvor vi opfører en ny kontorbygning. Byggeriet står på fra 2019-2021. Etape 3 består af bygningerne benævnt D og E på oversigtsplan til højre.

Vi har i skrivende stund stadig gang i udgravningen og ramning af pæle på pladsen, og dette vil fortsætte resten af året. Dette er en tidskrævende proces, hvor det er svært at se fremskridtet udefra. Men processen går støt og roligt fremad. Efter nytår begynder vi med opbygning af terrændæk, opbygning af kældervægge samt elementmontage. Herefter vil der være en tydeligere udvikling at se med byggeriet, som det stiger op igennem etagerne.

Tung trafik på vejene omkring pladsen

Der vil fortsat være jordbortkørsel fra pladsen i den kommende periode. Efter nytår vil der ligeledes være leverancer af elementer og beton til pladsen. Denne kørsel vil foregå via Spanien og Værkmestergade, med indkørsel på byggepladsen fra Værkmestergade.

Er der problemer - så kontakt os endelig

Tøv ikke med at kontakte os, hvis der er noget, vi kan gøre bedre. Oplever du problemer, eller har du forslag og gode ideer, så ring eller skriv en mail. Kontaktoplysninger finder I i kolonne til højre.

Forventet arbejdsplan på etape 3

November 2019 til Marts 2020:

- ◊ Udgravning
- ◊ Ramning af pæle
- ◊ Støbning af fundamenter
- ◊ Terrændæk og kælder

Overordnede tidsplan

Milepæle:

- ◊ Pæleramning afsluttet - Ultimo 2019
- ◊ Opstart kældervægge - Feb. 2020
- ◊ Elementmontage over terræn - Maj 2020
- ◊ Elementmontage afsluttet - Feb. 2021
- ◊ Aflevering - Ultimo 2021

Arbejdstider

Støjende arbejde vil blive udført inden for normal arbejdstider jævnfør gældende regler i Aarhus Kommune. Der kan pågå andre arbejder af ikke støjende karakter uden for normal arbejdstid.

Kontakt

I byggeriets nuværende fase, er jeres kontaktperson hos NCC:
Senior Produktionschef Morten Rasmussen
Email: mor@ncc.dk
Telefon: 60 40 15 02

Oversigtsplan



Naboinformation og til øvrige interessenter af byggeriet

Ny byggepladsinformation udgives, hvis der sker ændringer i den forudsatte udførelse og cirka hver tredje måned. Denne info vil kunne findes på hjemmesiden for byggeriet www.frederiksplads.dk under fanen "Naboorientering".